

Số: 21...../TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 300/2019/HSST ngày 12 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1442/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 148/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 20/4/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21160754/HCM ngày 30 tháng 10 năm 2021 của Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 80/21/BĐGTS-THADS ngày 09/12/2021 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 793/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi lần thứ nhất ngày 11 tháng 01 năm 2022 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang;

Căn cứ Thông báo Bán đấu giá tài sản số 39/22/TBĐG-NG ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang,

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá các tài sản, cụ thể:



01 xe ô tô nhãn hiệu Mazda, BS 51F- 870.86 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 293743 do Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 17/08/2017.

1. Đặc điểm của tài sản đấu giá:

Đặc điểm tài sản:

a) Theo giấy chứng nhận ký xe

- Nhãn hiệu: Mazda.
- Số loại: 3
- Loại xe: ô tô con
- Số khung: RN2BN4AA6HC066204
- Số máy: P520431816

b) Tình trạng xe: Không kiểm tra tình trạng máy móc của xe, không có chìa khóa xe, không mở cốp sau xe, hiện trạng nội thất bên trong xe gồm 02 ghế rời phía trước và băng ghế phía sau.

2. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Tài sản bán để thi hành án.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Viết bằng số: 431.449.640 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi một triệu, bốn trăm bốn mươi chín nghìn, sáu trăm bốn mươi đồng*).

Theo Chứng thư thẩm định giá số 21160754/HCM ngày 30 tháng 10 năm 2021 của Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn; Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 793/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí, lệ phí. Người mua tài sản chịu thuế, phí, lệ phí theo pháp luật quy định và tự liên hệ các cơ quan chức năng để làm thủ tục sang tên, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và các chi phí phát sinh (nếu có).

4. Tiền đặt trước là 20% giá khởi điểm: 86.289.928 đồng. Thời gian đóng tiền đặt trước vào các ngày **08/02/2022**, **09/02/2022** và ngày **10/02/2022** (trong giờ hành chính).

5. Thời gian liên hệ tham khảo hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 08/02/2022 (trong giờ hành chính).

6. Địa chỉ liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, phường Đakao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: 25

đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, KP1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

9. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

10. Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Các ngày 07/02/2022 đến 17 giờ 00 ngày 08/02/2022 (trong giờ hành chính) tại 253/5 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 11/02/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, địa chỉ: 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, KP1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua đấu giá tài sản, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 liên hệ trực tiếp Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, phường Đakao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, KP1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

12. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua trúng đấu giá tài sản phải thanh toán toàn bộ giá trị tài sản trúng đấu giá (Trừ tiền đặt trước sau khi trúng đấu giá thành tiền đặt cọc mua tài sản đã nộp cho Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang) bằng phương thức chuyển khoản vào tài khoản của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý:

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.



Tài sản được bán theo hiện trạng, khách hàng xem tài sản trước khi nộp hồ sơ đăng ký đấu giá và chịu mọi trách nhiệm, không khiếu nại, khiếu kiện về chất lượng tài sản đấu giá nêu mua được tài sản.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự đấu giá, nếu không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước cơ quan Thi hành án sẽ thông báo sau.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- VKSND TP. HCM;
- Niêm yết tại Trụ sở:
+ Cơ quan THA:
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thùy Trang